Агентство недвижимости APRIORI INVEST
www.apriori-invest.com
101, av du Régiment de Bigorre 65000 TARBES
info@apriori-invest.com
Тел : + 33 669 26 00 06

ВИЛЛА В ДУБОВОМ ЛЕСУ
464 000 €







Номер лота: 2810
Месторасположение: Пиренеи
Площадь объекта: 280 м^2
Площадь участка: 6200 м^2
Спален: 5
Всего комнат: 7
Бассейн: да
Терраса/Балкон: да
Вид: горы

В 10 минутах от Тарба, безупречная вилла жилой площадью 280 m^2 на земельном участке 6200 m^2 с бассейном и террасой : гостнная 84 m^2 с камином, кухня 18 m^2, веранда 33 m^2 , 5 спальных комнат и 3 душевые комнаты. Вид на горы Пиренеи.

Жилые комнаты сориентированы на юг.

На первом этаже виллы: гостнная 84 m^2 с камином (высота потолков 4,85 м), рабочий кабинет 13 m^2, оборудованная кухня 18 m^2, веранда 33 m^2 с приятным видом, родительская спальня 32 m^2 с гардеробной комнатой и отдельной душевой, 2 спальни (16 et 12 m^2) с ванной комнатой 10 m^2 .

Из гостинной по лестнице вы спуститесь в подвал, площадь которого состовляет 160 m^2 : летняя кухня, 2

спальни (17 et 14 m^2), душевая комната, туалет, винный погреб, прачечная и просторный гараж.

Возле бассейн расположена деревянная беседка.

Крыша черепичная, дом отапливается через классические обогреватели и теплый пол. Тепловой насос осуществляет обогрев всего дома. Вода нагревается через солнечные панели. В гараже двойные электрические ворота. Алиминиевые электрические ставни. Двойное остекление окон. Индивидуальный септик.

Находится недалеко от школ и автомагистрали, в 10 минутах от Тарба, 10 минут от гольфовых площадок, 20 минут от аэропорта, 30 минут от По и международного аэропорта, 1 час от Испании, 1.30 час аот Тулузы, 1.30 часа от Биарритц и океана, 2.30 часа от Лазурного побережья.