**Агентство недвижимости APRIORI INVEST**
**www.apriori-invest.com**
**101, av du Régiment de Bigorre 65000 TARBES**
**info@apriori-invest.com**
**Тел : + 33 669 26 00 06**

# ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ЗАМОК/УСАДЬБА
# 3 277 000 €







**Номер лота: 16951**
**Месторасположение: Луара-Шаранта**
**Площадь объекта: 1200 м$^2$**
**Площадь участка: 210000 м$^2$**
**Спален: 15**
**Всего комнат: 20**
**Бассейн: да**
**Терраса/Балкон: да**
**Вид: да**

Расположенный на берегу реки Сарт, этот великолепный замок с жилой площадью 1200 кв.м и прекрасным парком 210000 кв.м (21 Га), на территории которого имеются 1400 кв.м разных дополнительных строений, таких как гараж, ангары, зал для приемов и т.д. Это поместье имеет 15 спальных комнат, т.е. большой потенциал для размещения гостей и иможет стать для Вас выгодным источником дохода, напримерр, принимая в этой идиллической обстановке туристов или участников семинаров. Вам понравятся спокойный, безмятежный дух замка и окрестностей.

Замок расположен в 35 минутах от Ле Мана, красивого города с развитой инфраструктурой и знаменитого своими автогонками. Все нужные магазины находятся поблизости. Также Вы можете легко добраться до Парижа на скоростном поезде (1,5 часа).