Агентство недвижимости APRIORI INVEST
www.apriori-invest.com
101, av du Régiment de Bigorre 65000 TARBES
info@apriori-invest.com
Тел : + 33 669 26 00 06

ЗАМОК ПОД ПАРИЖЕМ
1 000 000 €







Номер лота: 20362
Месторасположение: Париж
Площадь объекта: 536 м^2
Площадь участка: 15500 м^2
Спален: 10
Всего комнат: 7
Бассейн: да
Терраса/Балкон: да
Вид: парк

В часе к югу от Парижа прекрасно отреставрированный замок эпохи второй империи общей площадью 400 кв.м. на территории более 1,5 га с парком, с прудом, и лесом.
Вы проникаете во владение через большие кованые ворота. Тенистая аллея ведет Вас к большой террасе замка. Сзади замка расположена парковка для машин с прямым входом в дом.
На первом этаже находятся 3 приемных салона анфиладой, кабинет, оборудованная современная кухня 20 кв.м.кухня, прачечная. Пол покрыт массивным паркетом из дуба и натуральным камнем. Благодаря высоким потолкам и французскими окнами в пол все комнаты наполнены светом. На втором этаже находятся мастер спальня 42 кв.м. с персональной ванной, туалетом и гардеробной, 4 спальные комнаты, ванная, туалет, библиотека. 4 спальни выходят на балкон откуда открывается прекрасный вид на парк. На третьем мансардном этаже находятся 3 спальни. В подвальном помещении со сводчатыми потолками - технические помещения.

Исторические элементы были прекрасно сохранены: лепнина, мраморные камины, настенные панели. Замок оборкдован современной системой отопления и изоляцией.

На территории замка бывшая ферма 136 кв.м. была переоборудована на первом этаже в мастерскую и кабинет, на втором существуют 3 спальные комнаты и ванная. Между бассейном 11*4 и прудом небольшой отреставрированный каменный дом 40 кв.м. используется на сегодняшний день как пул-хауз и сауна.

Замок расположен в 6 км от всех удобств, в 1 часе о Парижа на автомобиле (45 мн на поезде).