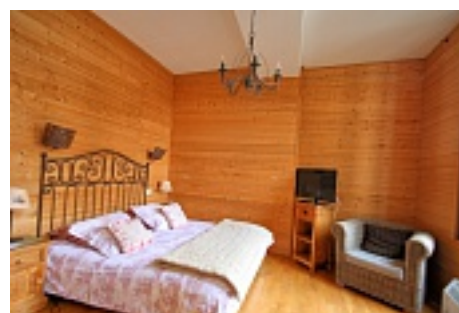


**Агентство недвижимости APRIORI INVEST**  
**www.apriori-invest.com**  
**101, av du Régiment de Bigorre 65000 TARBES**  
**info@apriori-invest.com**  
**Тел : + 33 669 26 00 06**

## **ОТЕЛЬ НА СПА-КУРОРТЕ** **945 000 €**



**Номер лота: PR00244**  
**Месторасположение: Пиренеи**  
**Площадь объекта: 1100 м<sup>2</sup>**  
**Площадь участка: 50 м<sup>2</sup>**  
**Спален: 22**  
**Всего комнат: 30**  
**Терраса/Балкон: да**  
**Вид: Пиренеи**

Замечательный уютный отель на известном курорте Пиренеев 20 номеров.

Этот со вкусом отремонтированный отель расположен в центре курорта в пешей близости от всех удобств, ресторанов, подъемников на горнолыжную станцию.

Отель общей площадью 1100 кв.м. состоит из 20 номеров, служебной четырехкомнатной квартиры 85 кв.м., приемной, кафе, винного бара, технических помещений.

Отель был отремонтирован в стиле горного шале, где постояльцы ценят уютную теплую атмосферу. Каждый номер обладает своим стилем. Номера рассчитаны на прием от 2 до 4 человек. Еще 4 номера возможно переоборудовать в квартиры гостиничного типа.

Отель соответствует современным требованиям, отопление новое.

В стоимость входят помещение, бизнес , лицензия IV на торговлю спиртными напитками.

Отель расположен в центре спа-курорта, в 1ч30 мин от Тулузы и международного аэропорта, в 2ч30 мин от Биаррица и пляжей Атлантики, в 3ч30 мин от Средиземного моря.